**Каратузский сельсовет**



№ 6 (132) от 24 ноября 2016 г.

с. Каратузское

**АДМИНИСТРАЦИЯ КАРАТУЗСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

# РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.11.2016г. с.Каратузское № 124-Р

О проведении открытого аукциона по

продаже права на заключение договоров

аренды земельных участков, находящихся

в государственной собственности для

индивидуального жилищного строительства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.01 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Гражданским кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом Каратузского сельсовета Каратузского района Красноярского края,

1. Провести открытый аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности для индивидуального жилищного строительства.
2. Утвердить перечень земельных участков, выставляемых на открытый аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности для индивидуального жилищного строительства в соответствии с приложением к настоящему распоряжению.
3. Установить величину повышения начальной цены права на заключение договора аренды земельного участка («шаг аукциона») в размере 3% от начальной цены права на заключение договора аренды земельного участка.
4. Установить задаток для участия в торгах в 20% от начальной цены права на заключение договора аренды земельного участка.
5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.
6. Разместить извещение о проведении открытого аукциона на официальном сайте администрации Каратузского сельсовета karatuzskoe24.ru, в районной газете «Знамя труда» и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.
7. Распоряжение вступает в силу в день его официального опубликования в печатном издании «Каратузский Вестник».

И.о.главы администрации

Каратузского сельсовета А.М.Болмутенко

Приложение к Распоряжению

администрации Каратузского сельсовета

от 24.09.2016г. №124-р

Перечень земельных участков,

выставляемых на открытый аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности

для индивидуального жилищного строительства

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № Лота | Наименование, технические характеристики | Адрес | Номер отчета о рыночной стоимости | Начальная цена Лота **(**Начальная стоимость права аренды), руб. |
| 1 | Земельный участок с кадастровым номером 24:19:1901001:729 для индивидуального жилищного строительства, общая площадь земельного участка 1188 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов.  Обременений нет | Местоположение: Красноярский край, Каратузский район, с.Каратузское, ул.Астафьева, 33 | №20/22/09-05  от 21.09.2016г | 30 870,00 |
| 2 | Земельный участок с кадастровым номером 24:19:1901001:741 для индивидуального жилищного строительства, общая площадь земельного участка 1330 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов.  Обременений нет | Местоположение: Красноярский край, Каратузский район, с.Каратузское, ул.Невского, 41 | №22/22/11-04  от 14.11.2016г | 34 560,00 |
| 3 | Земельный участок с кадастровым номером 24:19:1901001:745 для индивидуального жилищного строительства, общая площадь земельного участка 1330 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов.  Обременений нет | Местоположение: Красноярский край, Каратузский район, с.Каратузское, ул.Невского, 43 | №22/22/11-05  от 14.11.2016г | 34 560,00 |
| 4 | Земельный участок с кадастровым номером 24:19:1901001:743 для индивидуального жилищного строительства, общая площадь земельного участка 1330 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов.  Обременений нет | Местоположение: Красноярский край, Каратузский район, с.Каратузское, ул.Невского, 45 | №22/22/11-06  от 14.11.2016г | 34 560,00 |
| 5 | Земельный участок с кадастровым номером 24:19:1901001:742 для индивидуального жилищного строительства, общая площадь земельного участка 1330 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов.  Обременений нет | Местоположение: Красноярский край, Каратузский район, с.Каратузское, ул.Невского, 47 | №22/22/11-07  от 14.11.2016г | 34 560,00 |
| 6 | Земельный участок с кадастровым номером 24:19:1901001:735 для индивидуального жилищного строительства, общая площадь земельного участка 1559 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов.  Обременений нет | Местоположение: Красноярский край, Каратузский район, с.Каратузское, ул.Сахарова, 44 | №22/22/11-08  от 14.11.2016г | 40 510,00 |
| 7 | Земельный участок с кадастровым номером 24:19:1901001:739 для индивидуального жилищного строительства, общая площадь земельного участка 1559 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов.  Обременений нет | Местоположение: Красноярский край, Каратузский район, с.Каратузское, ул.Сахарова, 46 | №22/22/11-09  от 14.11.2016г | 40 510,00 |
| 8 | Земельный участок с кадастровым номером 24:19:1901001:740 для индивидуального жилищного строительства, общая площадь земельного участка 1559 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов.  Обременений нет | Местоположение: Красноярский край, Каратузский район, с.Каратузское, ул.Сахарова, 48 | №22/22/11-10  от 14.11.2016г | 40 510,00 |
| 9 | Земельный участок с кадастровым номером 24:19:1901001:736 для индивидуального жилищного строительства, общая площадь земельного участка 1562 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов.  Обременений нет | Местоположение: Красноярский край, Каратузский район, с.Каратузское, ул.Казачья, 45 | №22/22/11-01  от 14.11.2016г | 40 590,00 |
| 10 | Земельный участок с кадастровым номером 24:19:1901001:738 для индивидуального жилищного строительства, общая площадь земельного участка 1562 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов.  Обременений нет | Местоположение: Красноярский край, Каратузский район, с.Каратузское, ул.Казачья, 47 | №22/22/11-02  от 14.11.2016г | 40 590,00 |
| 11 | Земельный участок с кадастровым номером 24:19:1901001:737 для индивидуального жилищного строительства, общая площадь земельного участка 1562 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов.  Обременений нет | Местоположение: Красноярский край, Каратузский район, с.Каратузское, ул.Казачья, 49 | №22/22/11-03  от 14.11.2016г | 40 590,00 |